



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ACEGUÁ
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 028, DE 04 DE ABRIL DE 2025.

Autoriza o Poder Executivo municipal a ceder bens públicos mediante cessão de uso.

Marcus Vinicius Godoy de Aguiar, Prefeito do Município de Aceguá, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais, apresenta à consideração de Vossa Excelência e do colendo Plenário o seguinte:

PROJETO DE LEI:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal de Aceguá autorizado a fazer a cessão de uso ao Sindicato dos Trabalhadores rurais de Bagé, Candiota, Hulha Negra, Aceguá e Pedras Altas, a título gratuito, dos bens de propriedade do Município, a seguir relacionados:

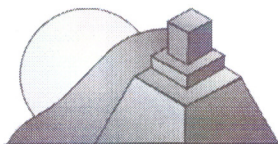
DESCRIÇÃO	Nº PATRIMÔNIO
Concha Traseira Hidráulica	8098
Distribuidor Calcário e Fertilizante Arrasto Marca Thurow THDC5500	8071
Roçadeira Agrícola Hidráulica Modelo RTE220	8070

Art. 2º Os bens cedidos tem por destinação o uso no desenvolvimento agrícola, pastoril e pecuário de associados à CESSIONÁRIA

Art. 3º A cessão será feita inicialmente até 31 de dezembro de 2025, podendo ser prorrogada indefinidamente, desde que persista o interesse público, mediante celebração de instrumento aditivo, ficando a cessionária obrigada a observar as condições previstas na lei, sob pena de revogação da cessão.

Art. 4º Constituem obrigações da CESSIONÁRIA utilizar os bens exclusivamente para a finalidade a que se propõem, durante a vigência da Cessão de Uso e administrar, usar e fruir os bens ora transferidos, como se seus fossem, enquanto perdurar a presente Cessão de Uso, arcando com todas as despesas necessárias para mantê-los em perfeito estado e nas mesmas condições em que lhe foram entregues;

Art. 5º O ajuste será celebrado com base na minuta anexa, que integra a presente lei, na qual constam as demais regras e obrigações das partes.

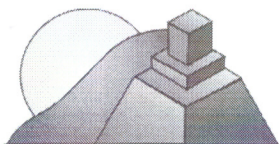


ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ACEGUÁ
GABINETE DO PREFEITO

Art. 6º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, ficando o Poder Executivo Municipal autorizado a regulamentar por Decreto o que se fizer necessário para a reta aplicação legal.

Gabinete do Prefeito Municipal de Aceguá, 04 de abril de 2025.


Marcus Vinicius Godoy de Aguiar
Prefeito



JUSTIFICATIVA:

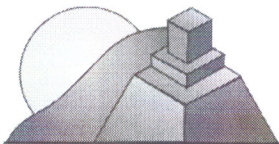
Senhor Presidente, Senhores Vereadores:

Estamos encaminhando à apreciação desta Câmara Municipal, autorização do Poder Executivo de Aceguá, a cessão de uso, sem ônus, à Sindicato dos Trabalhadores rurais de Bagé, Candiota, Hulha Negra, Aceguá e Pedras Altas com a finalidade única de uso no desenvolvimento agrícola, pastoril e pecuário de associados à CESSIONÁRIA.

Pela importância da matéria, esperamos contar com o apoio dos Senhores Vereadores na aprovação deste Projeto de Lei, pois acreditamos na parceria entre o Executivo e o Legislativo Municipal.

Gabinete do Prefeito Municipal de Aceguá, 04 de abril de 2025.


Marcus Vinicius Godoy de Aguiar
Prefeito



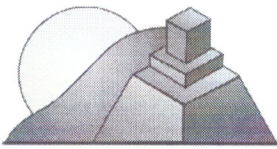
**MINUTA DE TERMO DE CESSÃO DE USO DE BENS MÓVEIS QUE ENTRE SI
CELEBRAM O MUNICÍPIO DE ACEGUÁ E A SINDICATO DOS TRABALHADORES
RURAIS DE BAGÉ, CANDIOTA, HULHA NEGRA, ACEGUÁ E PEDRAS ALTAS**

O **MUNICÍPIO DE ACEGUÁ**, pessoa jurídica de direito público, com sede na Avenida Internacional, nº 321, em Aceguá/RS, inscrito no CNPJ/MF sob nº 04.217.437/0001-32, neste ato representado por seu Prefeito Municipal Sr. Marcus Vinicius Godoy de Aguiar, doravante denominado simplesmente de **CEDENTE**, e a **SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE BAGÉ, CANDIOTA, HULHA NEGRA, ACEGUÁ E PEDRAS ALTAS**, com sede no Rua 20 de Setembro nº1198, Bairro Centro, em Bagé/RS, inscrita no CNPJ sob nº 87.416.484/0001-84, MTE 46000.013736/2001-38, neste ato representada por seu Presidente Sr. Milton Domingues Brasil, brasileiro, portador do CPF nº 340.195.450-49, doravante denominada **CESSIONÁRIA**, pactuam o presente **CONTRATO**, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

A presente Cessão de Uso tem por objetivo a cedência dos seguintes bens móveis de propriedade da CEDENTE para a CESSIONÁRIA:

Descrição	Nº Patrimônio
Concha Traseira Hidráulica	8098
Distribuidor Calcário e Fertilizante arrasto Marca Thurow THDC5500	8071
Roçadeira agrícola hidráulica Modelo RTE220	8070



CLÁUSULA SEGUNDA - DA VIGÊNCIA

O presente TERMO DE CESSÃO DE USO terá vigência a partir de sua assinatura por um período de um (01) ano, prorrogável conforme Lei Municipal nº XXX, caso não haja manifestação contrária e por escrito das partes envolvidas com o prazo mínimo de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES

I - Constituem obrigações da CESSIONÁRIA:

Utilizar os bens exclusivamente para a finalidade a que se propõem, durante a vigência da Cessão de Uso;

Administrar, usar e fruir os bens ora transferidos, como se seus fossem, enquanto perdurar a presente Cessão de Uso, arcando com todas as despesas necessárias para mantê-los em perfeito estado e nas mesmas condições em que lhe foram entregues;

A CESSIONÁRIA compromete-se a devolver os bens recebidos, ao final da Cessão de Uso, nas mesmas condições de uso e conservação, ressalvados os desgastes decorrentes do uso natural, ou caso de força maior;

Os bens cedidos deverão permanecer em uso no território do município CEDENTE e em uso exclusivo da SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE BAGÉ, CANDIOTA, HULHA NEGRA, ACEGUÁ E PEDRAS ALTAS;

A CESSIONÁRIA não poderá alterar as características dos bens;

II - São obrigações da CEDENTE:

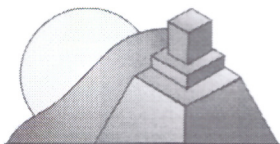
Entregar os bens móveis descritos na CLÁUSULA PRIMEIRA deste termo;

Inspecionar os bens, sempre que achar necessário;

Comunicar por escrito a CESSIONÁRIA sua eventual intenção de não prorrogar a vigência da presente Cessão de Uso, com prazo de antecedência mínima de 30 (trinta) dias;

Antes de findo o prazo estipulado neste instrumento ou qualquer uma de suas prorrogações, abster-se de promover qualquer ação no sentido de reaver, para uso próprio ou de terceiros, a qualquer título, os bens em poder da CESSIONÁRIA.

Receber os bens após a rescisão, cancelamento ou término da Cessão de Uso.



CLÁUSULA QUARTA – DO REGIME

O presente termo será regido pela Lei nº 14.133/2021 e posteriores modificações.

CLÁUSULA QUINTA - DA RESCISÃO E ALTERAÇÕES

O presente instrumento poderá ser alterado, exceto quanto ao seu objeto, através de Termos Aditivos, bem como rescindido de comum acordo entre as partes, a qualquer tempo, por inadimplência total ou parcial de quaisquer das obrigações ou condições pactuadas, mediante notificação por escrito à parte inadimplente, com prova de recebimento.

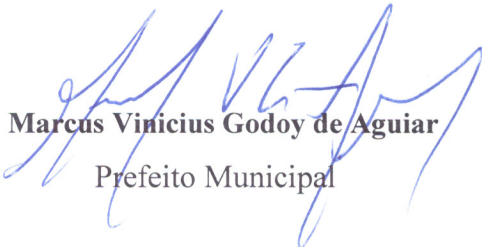
CLÁUSULA SEXTA - FORO

Fica eleito o foro da cidade de Bagé/RS, com exclusão a qualquer outro por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões que derivem desta Cessão de Uso e que não puderem ser decididas pela via administrativa.

E por estarem entre si justos e contratados, de pleno acordo, assinam o presente Termo de Cessão de Uso, em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo nomeadas, a tudo presente, para todos os efeitos legais.

Gabinete do Prefeito Municipal de Aceguá, 04 de abril de 2025.

Marcus Vinicius Godoy de Aguiar
Prefeito


Marcus Vinicius Godoy de Aguiar
Prefeito Municipal

Milton Domingues Brasil
Presidente do Sindicato dos trabalhadores rurais

Testemunhas:

1. Nome:

RG:

2. Nome:

RG: